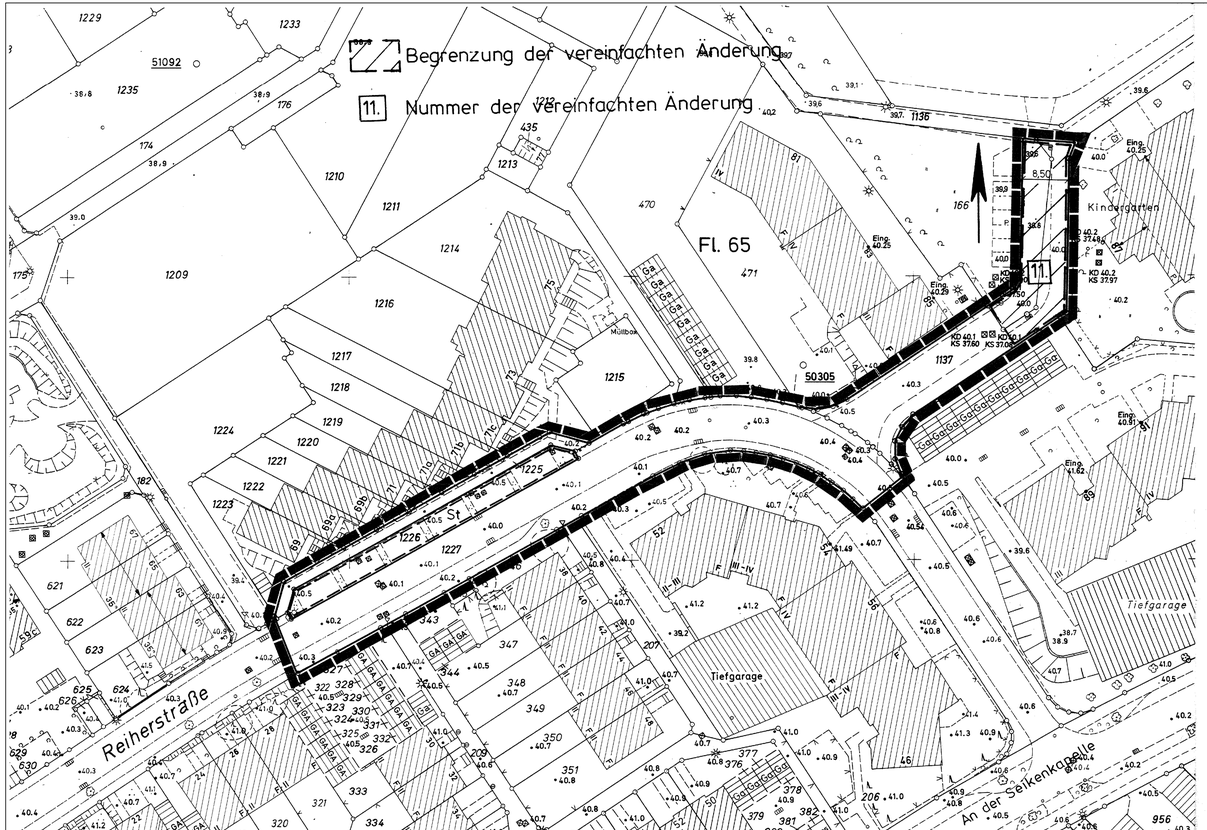


VERFAHRENSNACHWEIS

Planungs- und Bauausschuß

Der ~~Rat~~ der Stadt Dorsten hat am 12.09.1995 nach § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Dorsten, den 09.11.1995

S.

Der Bürgermeister
i.V.
gez. Haase
Erster Beigeordneter

Diese Planunterlage vom 15.11.1994 entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.

Dorsten, den 09.11.1995

S.

gez. Rojahn
St. Obervermessungsrat

Entworfen und aufgestellt:
Dorsten, den 09.11.1995

S.

Techn. Dezernat gez. Haase
Erster Beigeordneter

Planungsamt gez. Glaßner
Stadtplaner

Tiefbauamt gez. Schmidt

Planungs- und Bauausschuß

Der ~~Rat~~ der Stadt Dorsten hat am 12.09.1995 diesem Bebauungsplanentwurf zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Dorsten, den 09.11.1995

S.

Der Bürgermeister
i.V.
gez. Haase
Erster Beigeordneter

ZEICHENERKLÄRUNG

Verkehrsflächen (§9Abs. 1 Nr. 11 Bau GB)

- Straßenverkehrsflächen
- Fläche für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen (§9 Abs. 1 Nr.4 und 22 Bau GB)
- St Stellplätze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 Bau GB)

Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben nach § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches nach ortsüblicher Bekanntmachung
am 10.11.1995 auf die Dauer eines Monats vom 20.11.1995
bis 20.12.1995 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Dorsten, den 21.12.1995

S.

Der Bürgermeister
i.V.
gez. Haase
Erster Beigeordneter

Der Rat der Stadt Dorsten hat am 29.05.1996 nach § 10 des Baugesetzbuches die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes - in der durch Eintragung geänderten Fassung - als Satzung beschlossen

Dorsten, den 30.07.1996

S.

gez. Zahn
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 Abs. 1 des Baugesetzbuches der Bezirksregierung Münster angezeigt worden. Mit Verfügung vom 30.10.1996 Az.: 35.21-5206-63/96 hat die Bezirksregierung Münster keine Verletzung der Rechtsvorschriften geltend gemacht.

Münster, den 30.10.1996

S.

gez. Dudziak
Die Bezirksregierung

Die Verfügung der Bezirksregierung Münster vom 30.10.1996 Az.: 35.2.1-5206-63/96 über das durchgeführte Anzeigeverfahren gem. § 11 Abs. 3 des Baugesetzbuches ist am 13.12.1996 nach § 12 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht worden.

Dorsten, den 16.12.1996

S.

Der Bürgermeister
i.V.
gez. Haase
Erster Beigeordneter

Kennzeichnung gem. § 9 Abs. 5 Bau GB

1. Bergbau
   Unter der Fläche des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes geht der Bergbau um. Vor Beginn der Einzelplanung ist mit dem Bergbauunternehmer Verbindung aufzunehmen.

STADT DORSTEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 11

„Dorsten - Südwest - 1. Abschnitt"
(Westabschnitt) 8. Änderung

AUSFERTIGUNG
MASSTAB 1 : 500

GEMARKUNG Dorsten
FLUR 65

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr. 3 vom 22.01.1991)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen -Landesbauordnung- (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.04.1995 (GV NW S. 218)

BauGB-Maßnahmengesetz vom 17. Mai 1990 (BGBl. I S. 926), geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I 1993, S. 466)

Bestandteile : 1 **Blatt** **Blatt :**

Zu diesem Bebauungsplan gehört eine Begründung (Legende vom 01.02.1995)