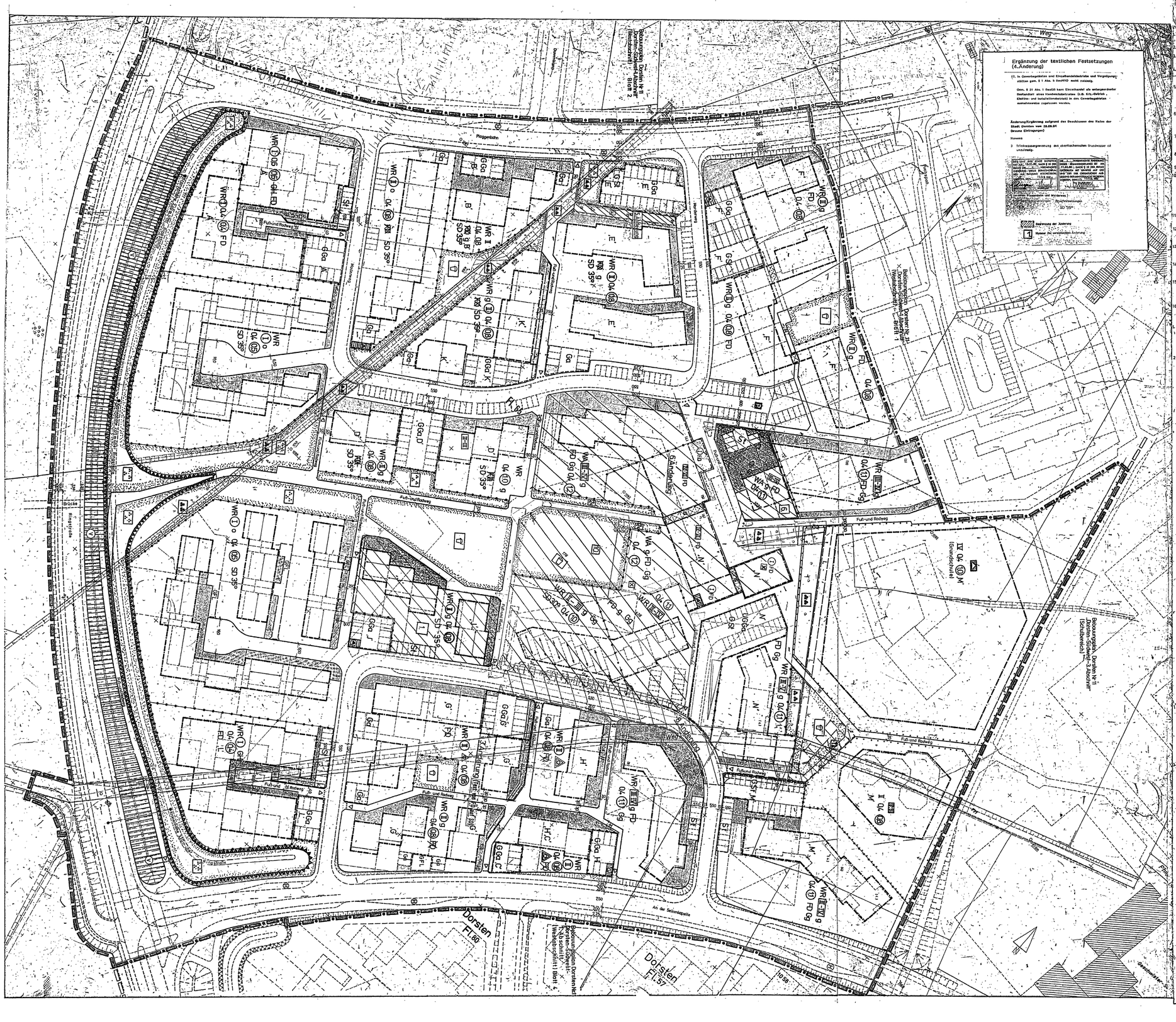

Ergänzung der textlichen Festsetzungen (4. Änderung)
17. In Gewerbegebieten sind Einzelhandelsbetriebe und Vergnügungsstätten gem. § 1 Abs. 5 BauNVO nicht zulässig.
Gem. § 31 Abs. 1 BauGB kann Einzelhandel als ausnahmsweise Nutzungsart eines Handwerksbetriebes (z.B. Kfz.-Betrieb, Möbel- und Autoteilehandel) in den Gewerbegebieten ausnahmsweise zugelassen werden.
Änderung/Ergänzung aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Dorsten vom 28.06.84
Grüne Eintragung)
Hinweis
3. Trinkwasserspeisung des oberirdischen Grundwasser ist unzulässig.
Begründung der Änderung
Dorsten, den 16.12.1976
Stadtdirektor
gez. Lampen
Bürgermeister
gez. Klouck
Ratsmitglied
Dorsten, den 16.12.1976
Techn. Dezernent
Techn. Beigeordneter
Planungsamt
gez. Burmeister
Stadtplaner
Tiefbauamt
gez. Neumann
Oberbaurat
Dorsten, den 16.12.1976
gez. Lampen
Bürgermeister
gez. Klouck
Ratsmitglied
Dorsten, den 16.12.1976
gez. Rojahn
Stadtobervermessungsrat
Entworfen und aufgestellt:
Dorsten, den 16.12.1976
Techn. Dezernent
Techn. Beigeordneter
Planungsamt
gez. Burmeister
Stadtplaner
Tiefbauamt
gez. Neumann
Oberbaurat
Der Rat der Stadt Dorsten hat am 15.12.1976 nach § 2 des Bundesbaugesetzes diesen Bebauungsplanentwurf und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Dorsten, den 16.12.1976
gez. Lampen
Bürgermeister
gez. Klouck
Ratsmitglied
Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben nach § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes nach ortsüblicher Bekanntmachung am 20.12.1976 auf die Dauer eines Monats vom 31.01.1977 bis 01.03.1977 einschließlich öffentlich ausgelegen.
Dorsten, den 5.7.1977
Der Stadtdirektor
IV.
gez. Haase
Techn. Beigeordneter
Der Rat der Stadt Dorsten hat am 5.7.1977 nach § 10 des Bundesbaugesetzes - in der durch grüne Eintragung geänderten Fassung - diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen.
Dorsten, den 5.7.1977
gez. Lampen
Bürgermeister
gez. Klouck
Ratsmitglied
Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des Bundesbaugesetzes mit Verfügung vom 15.5.1978 Az.:35.2.3-5206 Do./2178 genehmigt worden.
Münster, den 15.9.1978
gez. Dudziak
Regierungsvizepräsident
Der Regierungspräsident
Die Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom 15.9.1978 Az.: o.a. ist am 12.12.1978 nach § 12 des Bundesbaugesetzes ortsüblich mit Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung bekanntgemacht worden.
Dorsten, den 15.12.1978
Der Stadtdirektor
IV.
gez. Haase
Techn. Beigeordneter