STADT DORSTEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 11

„Dorsten - Südwest" 2. Abschnitt

(Süddabschnitt)

5. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

M = 1:500

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.12.1986 (BGBl. I S. 2253)

Baunutzungsverordnung (BauN VO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)

Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. vom 22.01.1991 (BGBl. I Nr. 3)

Bauordnung für das Land Nordrhein – Westfalen – Landesbauordnung – (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.1984 (GV NW S. 419) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.06.1989 (GV NW S. 432)

Textl. Festsetzungen und Zeichenerklärungen siehe Originalbebauungsplan

Begrenzung des Änderungsbereiches

Einverständnis der Eigentümer der von den Änderungen oder Ergänzungen betroffenen Grundstücke und den von den Änderungen oder Ergänzungen berührten TöB

Flur	Flurstücke	Eigentümer bzw. TöB/Anschrift	Unterschrift
58	621		
58	650 625 649		
58	626		
57	1221		
57	1222		
57	1223		
57	1224		
57	1459		

Ergänzende textliche Festsetzungen

Die Drempelhöhe wird auf maximal 0,50 m festgesetzt.
Die Gesamtbreite der Dachaufbauten und Dacheinschnitte darf auf einer Dachseite maximal 1/3 der Traufflänge betragen.

Dorsten ..... den ..... 19 .....

(Anschrift und Unterschrift des Planaufstellers)

Der Rat der Stadt Dorsten hat am 16.11.1993 nach § 10 des BauGB die 5. Vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Dorsten, den 15.12.1993

gez. Ritter
Bürgermeister

gez. Schroer
Ratsmitglied

Die 5. Vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes ist am 31.01.1994 nach § 12 des BauGB ortsüblich mit Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung bekanntgemacht worden.

Dorsten, den 7.04.1994

Der Stadtdirektor

i. A. gez. Glaßner
Stadtplaner