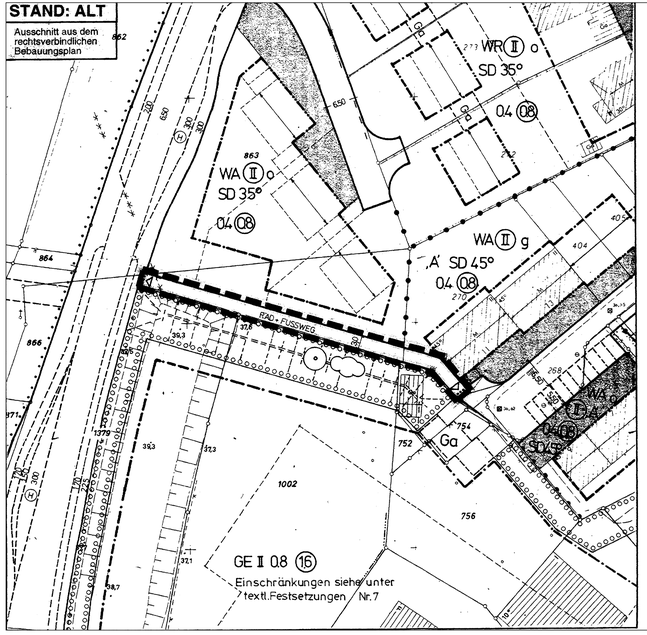
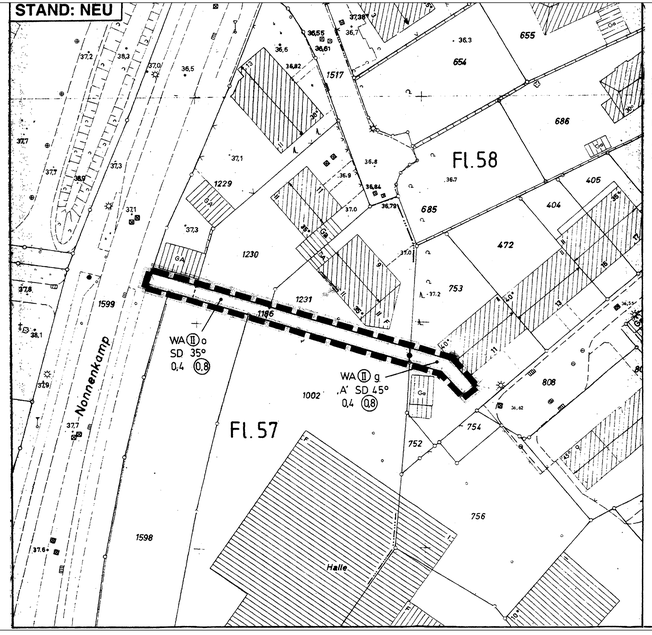
STAND: ALT

Ausschnitt aus dem rechtsverbindlichen Bebauungsplan



STAND: NEU



FÜR DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

PLANZEICHEN:

Geltungsbereich der 2. vereinfachten Änderung

ERLÄUTERUNGEN:

Änderung von "Straßenverkehrsfläche mit der Zweckbestimmung Fuß- und Radweg" in "Allgemeines Wohngebiet"

RECHTSGRUNDLAGEN

Das Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

§ 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein- Westfalen (Landesbauordnung - BauO NRW) 01.06.2000.

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung v.14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz v. 28.03.2000 (GV NRW S. 245).

§ 51 des Wassergesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (LWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. Juni 1989 in der zuletzt geänderten Fassung.

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 889) in der zuletzt geänderten Fassung.

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Rat der Stadt Dorsten hat diese vereinfachte Änderung am 19.12.2001 nach § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches als Satzung beschlossen.

S.

Dorsten, 14.01.2002
Der Bürgermeister
i.V.

gez. Lütkenhorst
Lütkenhorst

Dieser Bebauungsplan ist im Amtsblatt der Stadt Dorsten am 18.01.2002 nach § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht worden.

S.

Dorsten, 21.01.2002
Der Bürgermeinster
i.V.

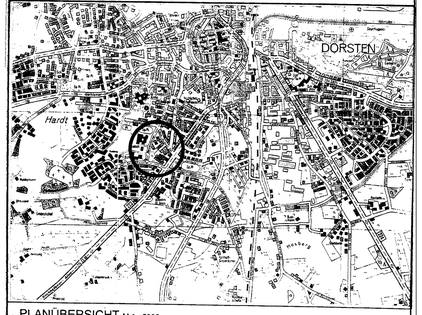
gez. Glißner
Stadtplaner

STADT DORSTEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 11.3

"DORSTEN-SÜDWEST-3. ABSCHNITT"

2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG



PLANÜBERSICHT M 1 : 5000

DATUM	MAI 2001	
PL^{GR}	30 x 112	
BEARB.	Vi. / La.	0 5 10 15 20 30 m
M.	1 : 500	

NORDEN

BÜRGERMEISTER

PLANBEARBEITER WOLTERS PARTNER