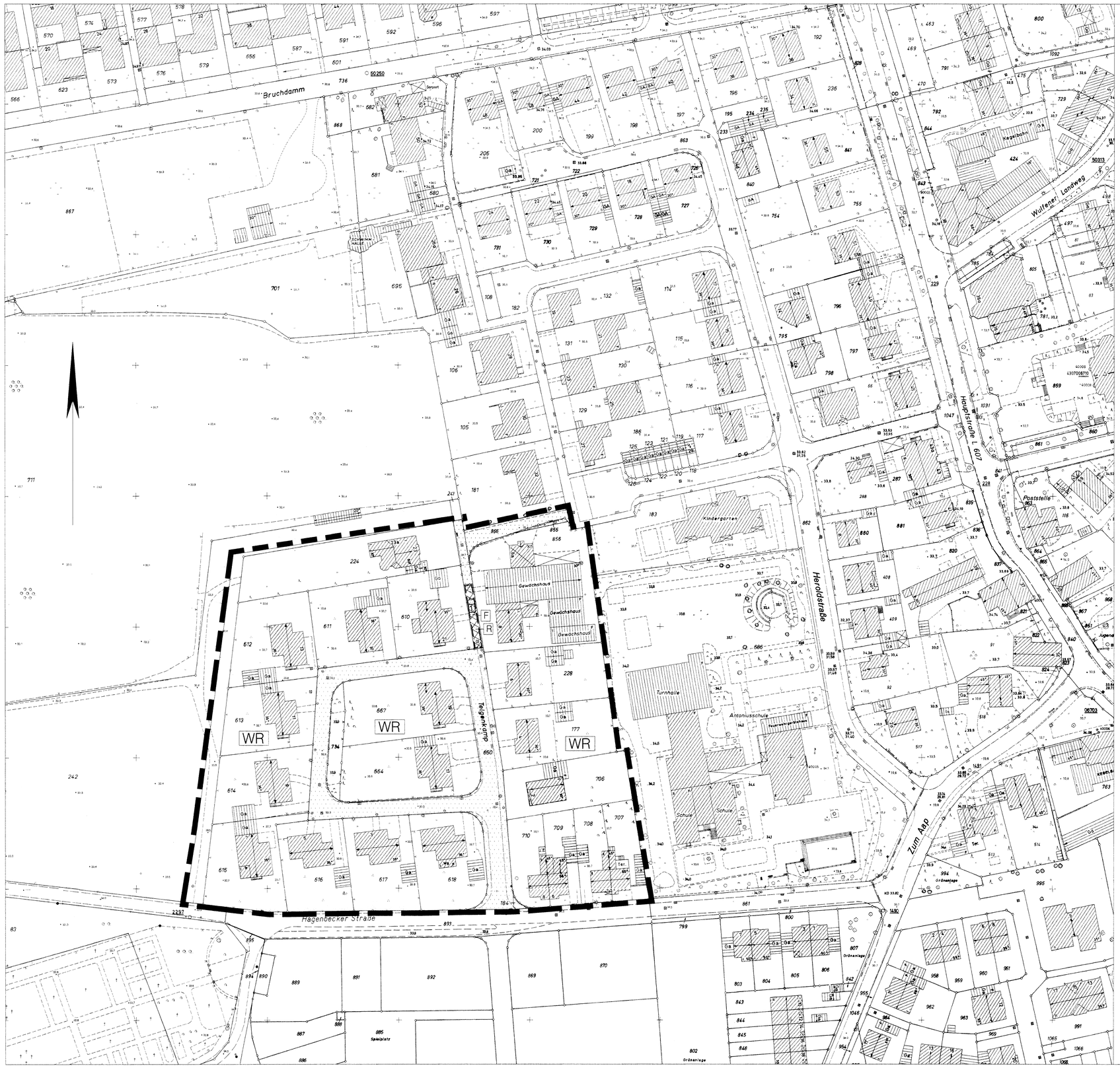


ZEICHENERKLÄRUNG

Festsetzung
Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 u. Nr. 6 BauGB sowie §§ 1 - 11 BauNVO)

WR Reine Wohngebiete (§ 3 BauNVO)

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinien, auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

F Fußweg

R Radweg

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bereich der Änderung

1 Nummer der vereinfachten Änderung

VERFAHRENSNACHWEIS

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Dorsten hat am 14.08.2007 nach § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Dorsten, 24.08.2007

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Diese Planunterlage vom 12.06.2007 entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.

Dorsten, 23.08.2007

S.

gez. Wrobel
Städt. Obervermessungsrat

Entworfen und aufgestellt:
Dorsten, 24.08.2007

Techn.Dezernat gez. Gläßner
Stadtbaurat

S.

Planungsamt und Umweltamt gez. Lohse
Stadtplaner

Tiefbauamt gez. Büsken
Städt. Baudirektor

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Dorsten hat am 14.08.2007 dem Bebauungsplanentwurf zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Dorsten, 24.08.2007

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben nach § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches nach ortsüblicher Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Dorsten am 21.09.2007 auf die Dauer eines Monats vom 04.10.2007 bis 05.11.2007 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Dorsten, 06.11.2007

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Der Rat der Stadt Dorsten hat am 30.01.2008 nach § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes ~~in der durch Eintragung geänderten Fassung~~ als Satzung beschlossen.

Dorsten, 05.02.2008

S.

gez. Lütkenhorst
Bürgermeister

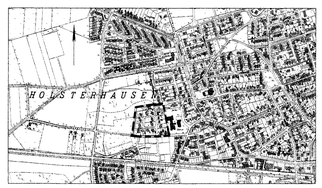
Dieser Bebauungsplan ist im Amtsblatt der Stadt Dorsten am 08.02.2008 nach § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht worden.

Dorsten, 11.02.2008

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat



STADT DORSTEN

Bebauungsplan
Dorsten Nr. 208
"Telgenkamp"
~~Entwurf~~

Ausfertigung
Maßstab 1:500

Gemarkung Dorsten
Flur: 5

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), zuletzt geändert durch (Zweites Gesetz zur Änderung der Landesbauordnung für das Land NW) Gesetz vom 12.12.2006 (GV. NRW. S. 615)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Art.1 des Gesetzes vom 03.05.2005 (GV NRW. S. 498)

Bestandteile: 1
Zu diesem Bebauungsplane gehört eine Begründung

Blatt: 1
Datum: 09.07.2007
Bearbeitung: Gehrke
gezeichnet: Ka