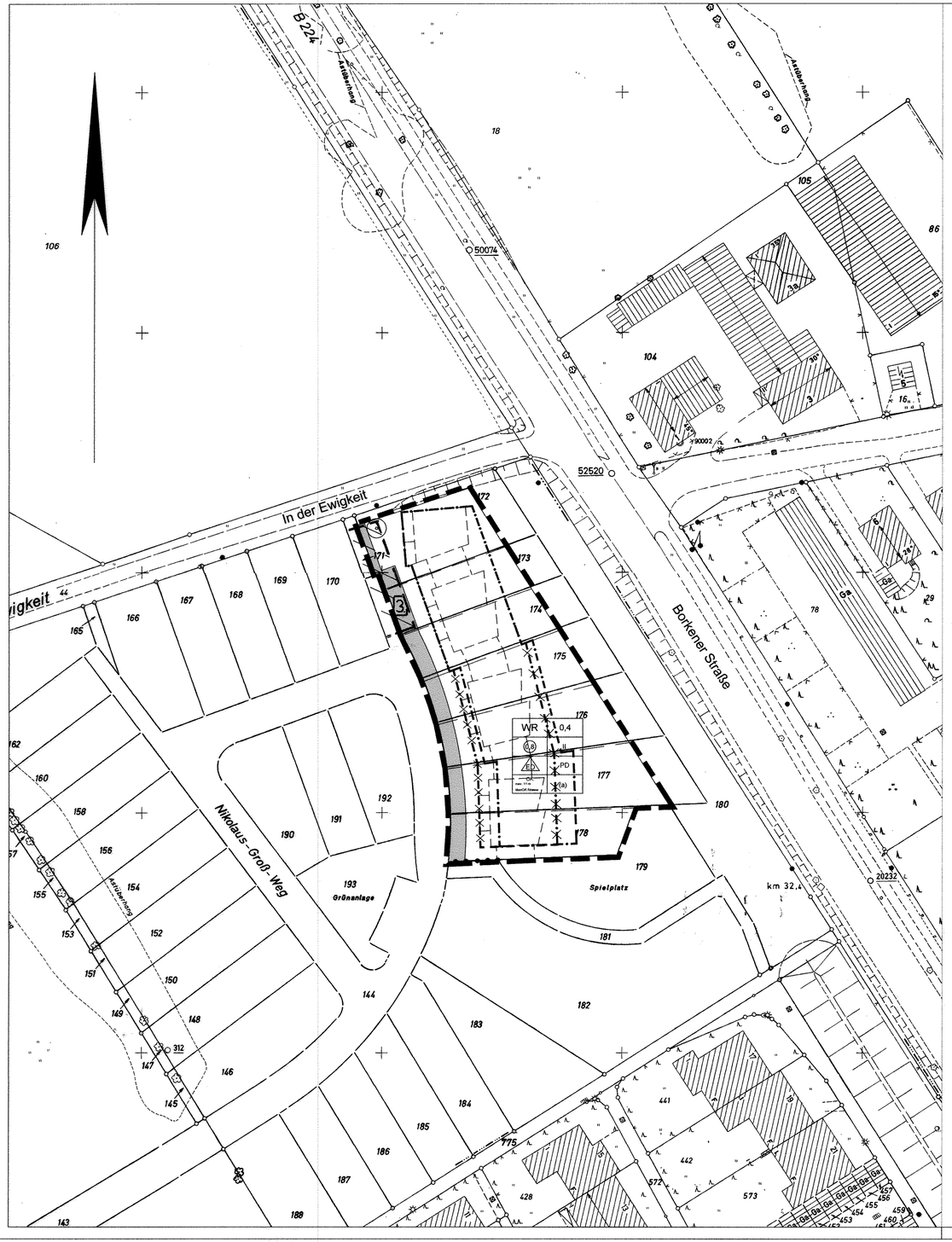


VERFAHRENSNACHWEIS

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Dorsten hat am 16.09.2008 nach § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches die Aufstellung der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.

Dorsten, 22.09.2008

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Dorsten hat am 16.09.2008 dem Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Dorsten, 22.09.2008

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Dieser Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes und die Begründung haben nach § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches nach ortsüblicher Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Dorsten am 29.09.2008 auf die Dauer eines Monats vom 07.10.2008 bis 07.11.2008 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Dorsten, 10.11.2008

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Der Rat der Stadt Dorsten hat am 17.12.2008 nach § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches die Festsetzungen der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.in der durch Brauneinfragung geänderten Fassung.

Dorsten, 07.01.2009

S.

gez. Lütkenhorst
Bürgermeister

Diese 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ist im Amtsblatt der Stadt Dorsten am 13.01.2009 nach § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht worden.

Dorsten, 14.01.2009

S.

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Gläßner
Stadtbaurat

Bereich der Änderung

3. Nummer der vereinfachten Änderung

Zeichenerklärung

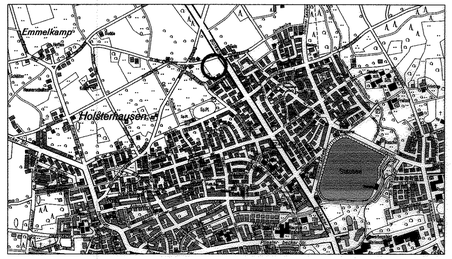
Baugrenze

aufgehobene Baugrenze

Textliche Festsetzungen

Im Bereich der 2. vereinfachten Änderung sind höchstens vier Wohnungen in einem Wohngebäude zulässig.

Ansonsten gelten die Zeichenerklärungen, die textlichen Festsetzungen, die Hinweise und die Empfehlungen des ursprünglichen Bebauungsplanes, einschließlich seiner 1. vereinfachten Änderung.



STADT DORSTEN

Bebauungsplan Dorsten Nr. 32.2
"Waldsportplatzbereich - 2. Abschnitt"

2. vereinfachte Änderung
~~ENTWURF~~

Ausfertigung
Maßstab 1:500

Gemarkung Dorsten
Flur 78

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (Bundesgesetzblatt (BGBl.) I Seite (S.) 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I, S. 3316)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl.I S. 58)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen -Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (Gesetz- und Verordnungsblatt (GV) NRW S. 256), zuletzt geändert durch (Erstes Gesetz zum Bürokratieabbau) Gesetz vom 13.03.2007 (GV.NRW.S. 133)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel (Art.) 1 des Gesetzes vom 03.05.2005 (GV. NRW. S. 498)

Bestandteile: 1 Blatt
Zu diesem Bebauungsplan gehört eine Begründung

Blatt: 1
Datum: 19.09.2008
bearb.: Neu