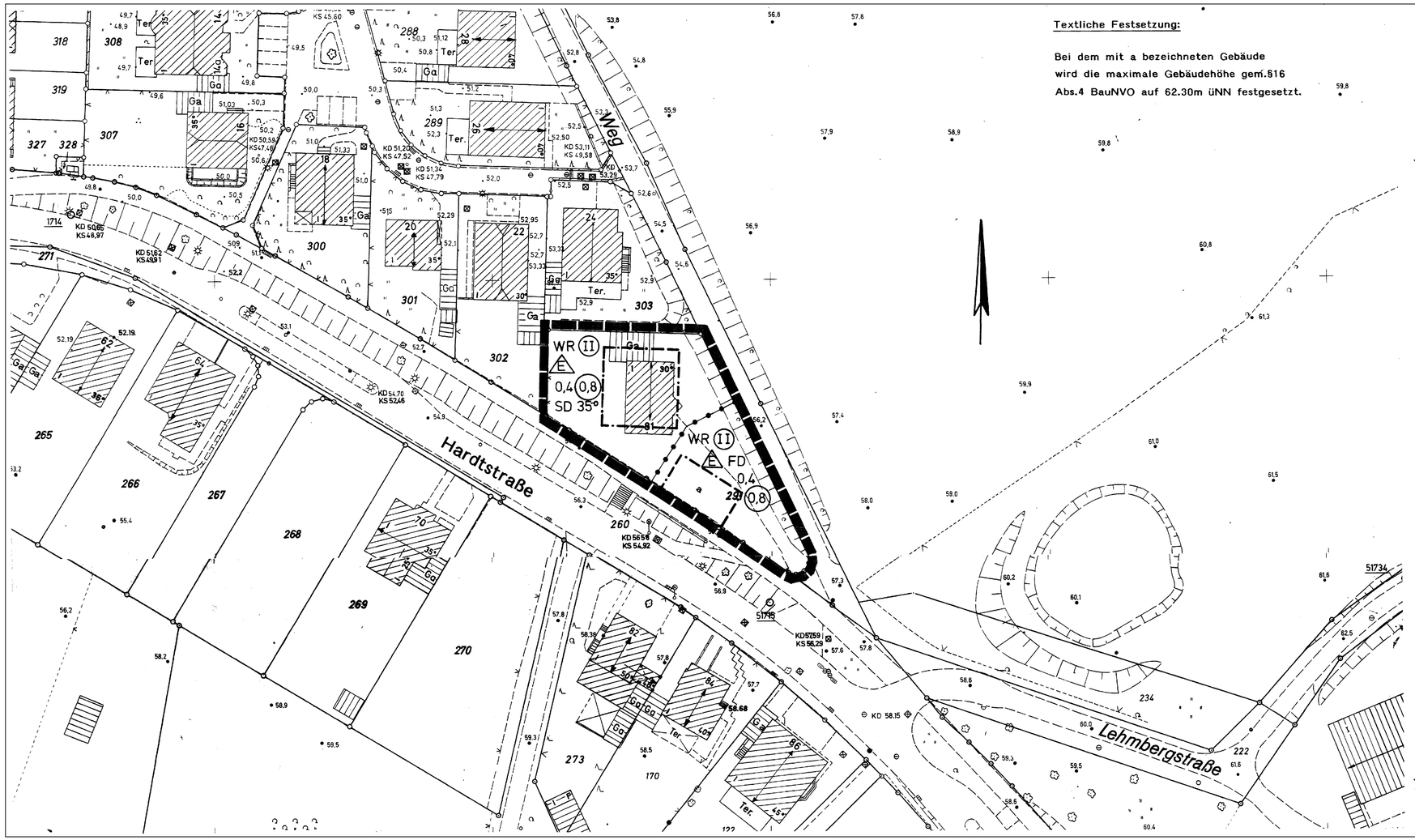

Textliche Festsetzung:

Bei dem mit a bezeichneten Gebäude wird die maximale Gebäudehöhe gem. §16 Abs.4 BauNVO auf 62.30m üNN festgesetzt.

STADT DORSTEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 67
"REHBAUM-OST"

3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG M.: 1:500

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.12.1996 (BGBl. I S. 2049).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr. 3 vom 22.01.1991)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.04.1995 (GV NW S. 218 / SGV NW 232), berichtigt GV NW S. 982

BauGB - Maßnahmengesetz vom 17.05.1990 (BGBl. I S. 926), geändert durch Gesetz vom 01.11.1996 (BGBl. I S. 1626)

Textl. Festsetzungen und Zeichenerklärungen siehe Originalbebauungsplan

Begrenzung des Änderungsbereiches

Einverständnis der Eigentümer der von den Änderungen oder Ergänzungen betroffenen Grundstücke und den von den Änderungen oder Ergänzungen berührten TöB

Flur	Flurstücke	Eigentümer bzw. TöB/Anschrift	Unterschrift
71	291		
	273		
	170		
	122		

Dorsten, den 18.09.1997

Stadt Dorsten
(Anschrift und Unterschrift des Planaufstellers)

Der Rat der Stadt Dorsten hat am 08.10.1997 nach § 10 des BauGB die 3. Vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Dorsten, den 27.10.1997

S.

gez. Zahn
Bürgermeister

Die 3. Vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes ist am 24.10.1997 nach § 12 des BauGB ortsüblich mit Hinweis auf Ort und Zeit der Möglichkeit einer Einsichtnahme im Rathaus bekanntgemacht worden.

Dorsten, den 29.10.1997

S.

i. A. gez. Glaßner
Stadtplaner